

上海市居住房屋租赁合同登记备案申请书

备案类型: ☐ 新增 ☐ 延续 ☐ 变更 ☐ 注销

房屋坐落		部 位	
租 赁 类 型	☐ 出租 ☐ 转租 ☐ 公房转租		
出(转)租人	姓 名 或 名 称		联系电话
	证件类型及号码		
承 租 人	姓 名 或 名 称		联系电话
	证件类型及号码		
是否由房地产经纪机构代办	是 ☐ 否 ☐	房地产经纪机构名称	
新 增 备 案 填 写	☐ 建筑面积 ☐ 使用面积 ☐ 居住面积		_____ (平方米)
	租赁期限	_____ 年 _____ 月 _____ 日 至 _____ 年 _____ 月 _____ 日	
	租 金	人民币 _____ 元/月	
变 更 备 案 填 写	变 更 前 信 息		变 更 后 信 息
延 续 备 案 填 写	续租期限	_____ 年 _____ 月 _____ 日 至 _____ 年 _____ 月 _____ 日	
	租 金	人民币 _____ 元/月	
注 销 备 案 填 写	☐ 租赁双方当事人已协商达成一致, 于 _____ 年 _____ 月 _____ 日解除租赁关系 ☐ 租赁合同到期不再续租		

申请人承诺:

- 1、本人已全面了解国家和本市有关住房租赁的法律、法规等规定;
- 2、本人按规定提交的材料均真实有效, 租赁房屋符合国家和本市规定的租赁条件和标准;
- 3、如违反相关管理规定, 或者提交资料不实的, 本人愿意承担由此引起的一切法律责任。

出租人: _____ (签章)

房地产经纪机构 _____ (盖章)

承租人: _____ (签章)

申请日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日